

GIẤY CHỨNG NHẬN
CUYÊN SỬ DỤNG ĐẤT

CUYÊN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty Cổ phần Đầu tư và dịch vụ H.B.C

Giấy phép kinh doanh số: 4100668158

Cấp ngày 20 tháng 7 năm 2011

Địa chỉ trụ sở chính: Số 44-46 đường Nguyễn Hữu Thọ, phường Thị Nại,
thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bỏ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 22160111001608

BG 630802

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: , tờ bản đồ số:
b) Địa chỉ: Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định
c) Diện tích: 848.635,3 m², (Bảng chữ: Tám trăm bốn mươi tám nghìn sáu trăm ba mươi lăm phẩy ba mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: riêng: 848.635,3 m², chung: m²
đ) Mục đích sử dụng: Đất Khu công nghiệp (Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật KCN Nhơn hội khu C)
e) Thời hạn sử dụng: Từ ngày 30/12/2009 đến ngày 01/3/2078
g) Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê hằng năm.

2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú:

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

(Diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/5000 do Ban quản lý Khu kinh tế Khu kinh tế lập ngày 16/11/2011)

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Bình Định, ngày 05 tháng 12 năm 2011

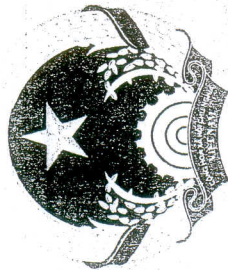
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

TU. CHỦ TỊCH

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG *MM*



Trần Thái Nga



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Công ty Cổ phần Đầu tư và dịch vụ H.B.C
Giấy phép kinh doanh số: 4100668158
Cấp ngày 20 tháng 7 năm 2011
Địa chỉ trụ sở chính: Số 44-46 đường Nguyễn Hữu Thọ, phường Thị Nại,
thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

BG 630816

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



5 2 2 1 6 0 1 1 1 0 0 1 6 0 7

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: , tờ bản đồ số:
b) Địa chỉ: Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định
c) Diện tích: 1.302.243,3 m², (Bảng chữ: Một triệu ba trăm lẻ hai nghìn hai trăm bốn mươi ba phẩy ba mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: riêng: 1.302.243,3 m², chung: m²
đ) Mục đích sử dụng: Đất Khu công nghiệp (Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật KCN Nhơn Hội khu C)
e) Thời hạn sử dụng: Từ ngày 29/7/2008 đến ngày 01/3/2078 (Diện tích: 1.057.638,6 m²)
Từ ngày 30/12/2009 đến ngày 01/3/2078 (Diện tích: 244.604,7 m²)
g) Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê hằng năm.

2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú:

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

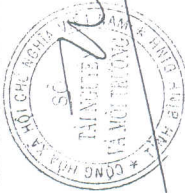
(Diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/5000 do Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh lập ngày 16/11/2011)

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Bình Định, ngày 05 tháng 12 năm 2011

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
TUQ. CHỦ TỊCH

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG *UM*



Trần Thái Nga